

**UCHWAŁA NR X/73/2019  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Górowo, stanowiącej własność  
Gminy Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 t.j.) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

- Rada Gminy w Kozłowie uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Górowo oznaczonej numerem działki 15/1 o powierzchni 0,1000ha, KW OL1N/00009265/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy

**Alicja Hołubowicz**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca mienie Gminy, oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 15/1 o powierzchni 0,1000ha, położona w miejscowości Górowo, gmina Kozłowo.

Zbycie nieruchomości następuje na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem działki w celu jej zagospodarowania.

Zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozłowo, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.