

ZARZĄDZENIE NR 38/2026
WÓJTA GMINY KOZŁOWO

z dnia 29 lipca 2026 r.

**w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych
oczyszczalni ścieków**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662). oraz art. 6 ust. 1 i art. 9u ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733).zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Powołuję Komisję do przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków w składzie:

1. Piotr Jaskólski - Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Terenowej – Przewodniczący
2. Ewelina Brzezińska - Podinspektor ds. Obsługi funduszu sołectkiego i gospodarki terenowej – Członek
3. Karolina Zakrzewska – Pomoc administracyjna - Członek

2. Osoby, o których mowa są upoważnione do przeprowadzenia kontroli w zakresie określonym w §2 na podstawie upoważnień udzielonych przez Wójta Gminy Kozłowo.

§ 2. Zadaniem komisji jest:

- 1) Kontrola dowodów uiszczania opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.
- 2) Kontrola częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych
- 3) Kontrola częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków.
- 4) Ustalenie nieruchomości nie posiadających zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 3. 1. W ramach kontroli pracownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Terenowej, wzywa telefonicznie lub pisemnie właściciela nieruchomości, do okazania się dokumentami potwierdzającymi przestrzeganie przepisów w zakresie gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych oraz pozbywania się zabranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych. Wzór pisemnego wezwania stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Z przeprowadzonej kontroli, pracownik dokonujący kontroli sporządza protokół.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kozłowo

Marek Wolszczak

UPOWAŻNIENIE NR
DO PRZEPROWADZENIA KONTROLI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) w związku z art. 379 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z zm.) Wójt Gminy Kozłowo

Upoważnia

Pana Piotra Jaskólskiego – kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Terenowej

Panią Ewelinę Brzezińską – podinsp.ds. Funduszu Sołeckiego i Gospodarki Terenowej

Panią Karolinę Zakrzewską -pomoc administracyjna

pracowników Urzędu gminy Kozłowo do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 733).

Zawiadomienie o kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) i osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków

Zgodnie z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733). Wójt Gminy Kozłowo zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli należytego opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także zawarcia umów na wywóz nieczystości ciekłych z przedsiębiorcami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Kozłowo oraz dowodów uiszczania opłat za te usługi.

Kontrola dotycząca realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych zostaje wyznaczona w terminie od 29.07.2026r. do 31.12.2026r.

Właściciele nieruchomości nie podłączonych do sieci kanalizacyjnej proszeni są o udostępnienie umów na wywóz nieczystości płynnych oraz faktur za wywóz ścieków za okres od dnia 01.01.2025r. do dnia 31.12.2025r. w Urzędzie Gminy w Kozłowie, ul. Mazurska 3, 13-124 Kozłowo, pokój nr 24 po uprzednio odebranych zawiadomieniu o kontroli wzywające do przedłożenia powyższych dokumentów.

Właściciele nieruchomości, którzy nie spełniają obowiązków wynikających z wyżej wymienionej ustawy (nie podpisali umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków) powinni to niezwłocznie uczynić. Wykaz przedsiębiorców posiadających aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Kozłowo dostępny jest na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy. Należy pamiętać, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) za uchylenie się od omówionych wyżej obowiązków, właściciel nieruchomości podlega karze grzywny.

Pan/i

.....

.....

.....

ZAWIADOMIENIE

o zamiarze wszczęcia kontroli

Wójt Gminy Kozłowo działając na podst. Art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. , poz. 733)

Zawiadamia

o zamiarze przeprowadzania kontroli w okresie..... , dotyczącej przestrzegania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, w celu ustalenia :

- 1) Sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
- 2) Posiadania przez właściciela umowy na opróżnienie zbiornika,
- 3) Częstotliwości opróżnienia,
- 4) Daty wywozu nieczystości (dowody uiszczenia opłat za usługę).

Pan/i

.....
.....
.....

WEZWANIE DO PRZEDŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 5a pkt 1, pkt 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 733), wzywam do **przedłożenia umowy na wywóz nieczystości ciekłych** dla nieruchomości pod adresem oraz dowodów uiszczenia opłat za ww. usługę za okres od do

Dokumenty należy przedłożyć do Urzędu Gminy Kozłowo, ul. Mazurska 3, 13-124 Kozłowo, pok. nr 24, **w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.**

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733), właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych z terenu gminy Kozłowo- przez okazanie takiej umowy i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

W myśl art. 10 ust. 2d ww. ustawy, kto utrudnia lub udaremnia przeprowadzenie kontroli, o której mowa w art. 6 ust. 5a – podlega karze grzywny.

Otrzymuje :

1. Adresat.

Do wiadomości :

1. a/a

PROTOKÓŁ Z KONTROLI

Nr z dnia

Podstawa prawna: Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

Przedmiot kontroli: Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym : posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Kozłowo oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Prowadzący kontrolę:

1.Pracownik upoważniony do kontroli: Pan Piotr Jaskólski działający na podstawie upoważnienia z dnia 29.07.2026 r.

2.Pracownik upoważniony do kontroli: Pani Ewelina Brzezińska działająca na podstawie upoważnienia z dnia 29.07.2026 r.

3.Pracownik upoważniony do kontroli: Pani Karolina Zakrzewska działająca na podstawie upoważnienia z dnia 29.07.2026 r.

Kontrolowany:

Imię i nazwisko oraz kontrolowanego:

Właścicielem kontrolowanej nieruchomości jest

Adres:

Dane kontaktowe:.....

Ustalenia w czasie kontroli:

1.Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych:

☐ Zbiornik bezodpływowy ☐ Przydomowa oczyszczalnia ścieków

2.Dane techniczne zbiornika bezodpływowa/przydomowej oczyszczalni ścieków:

Pojemność(m3)

3.Czy podpisana jest umowa z firmą na opróżnienie zbiornika?

☐ TAK

☐ NIE

4.Data zawarcia umowy:

.....

5.Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

.....

6.Data ostatniego wywozu nieczystości:

.....

7.Częstotliwość opróżniania zbiornika:

.....

8. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....

.....

.....

9. Uwagi:

.....

.....

Miejsce i data podpisania protokołu:.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

.....

Kontrolujący:

Kontrolowany:

.....

.....

.....

Data i podpis kontrolowanego

.....

PROTOKÓŁ Z KONTROLI W URZĘDZIE

Nr z dnia

Podstawa prawna: Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

Przedmiot kontroli: Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym : posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Kozłowo oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Miejsce kontroli: Urząd Gminy Kozłowo

Imię i nazwisko oraz kontrolowanego:

Właścicielem kontrolowanej nieruchomości jest

Adres:

Dane kontaktowe:.....

Ustalenia w czasie kontroli:

1.Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych:

☐ Zbiornik bezodpływowy ☐ Przydomowa oczyszczalnia ścieków

2.Dane techniczne zbiornika bezodpływowa/przydomowej oczyszczalni ścieków:

Pojemność(m3)

3.Czy podpisana jest umowa z firmą na opróżnienie zbiornika?

☐ TAK ☐ NIE

4.Data zawarcia umowy:

.....

5.Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

.....
6.Data ostatniego wywozu nieczystości:

.....
7.Częstotliwość opróżniania zbiornika:

.....
8. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
9. Uwagi:

.....
Miejsce i data podpisania protokołu:.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
Kontrolujący:

Kontrolowany:

.....
Data i podpis kontrolowanego