

ZARZĄDZENIE NR 13/2026
WÓJTA GMINY KOZŁOWO

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz wykonaniu

- uchwały Nr XXVI/191/2025 z dnia 07.10.2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Kozłowo, stanowiących własność Gminy Kozłowo;
- uchwały Nr XXVI/192/2025 z dnia 07.10.2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kozłowo, stanowiącej własność Gminy Kozłowo;

Wójt Gminy Kozłowo zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie oraz na stronie BIP Kozłowo na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Pani Agnieszce Folga.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kozłowo

Marek Wolszczak

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 13/2026
Wójta Gminy Kozłowo z dnia 12 lutego 2026 r.

Urząd Gminy w Kozłowie, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozłowo, przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Uwagi
1	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	Dz. nr 240/25 pow. 0,0042ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
2	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	Dz. nr 240/26 pow. 0,0042ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego.
3	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	Dz. nr 240/35 pow. 0,0274ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do opłacenia kosztów dokumentacji zw. z przygotowaniem nieruchomości do zbycia tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz sporządzenie operatu szacunkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 12.02.2026r. do dnia 05.03.2026r., na tablicy ogłoszeń Urzędu gminy Kozłowo oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu bip.kozlowo.pl, ponadto informacje o wywieszonym wykazie podaje się w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 26.03.2026r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłowo, pokój nr 20.