

**UCHWAŁA NR XXXIV/248/2026  
RADY GMINY W KOZŁOWIE**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Siemianowo, gmina Kozłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy w Kozłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie geodezyjnym Siemianowo, gmina Kozłowo.

**§ 2.** Granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kozłowo.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Krauze**

Załącznik nr 1

do Uchwały nr XXXIV/248/2026

Rady Gminy w Kozłowie

z dnia 25.03.2026 r.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. ) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje swym zasięgiem trzy działki ewidencyjne o numerach: 69/8, 69/9, 69/10 w obrębie geodezyjnym Siemianowo, o łącznej powierzchni około 0,9 ha.

Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym działki posiadają przeznaczenie rolnicze. Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany planu jest umożliwienie realizacji zabudowy zagrodowej.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne.