

# WÓJT GMINY KOZŁOWO

## Wójt Gminy Kozłowo ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gminnych

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki, powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Wadium w zł.	Termin i miejsce przetargu
1	2	3	5	6	7	8
1.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	240/25, pow. 0,0042 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	1 428,00 zł plus 23% podatku VAT	150,00 zł – płatne do 15 maja 2026r.	20 maja 2026r. godz. 10.00 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie p. nr 9
2.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	240/26, pow. 0,0042 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	1 428,00 zł plus 23% podatku VAT	150,00 zł – płatne do 15 maja 2026r.	20 maja 2026r. godz. 10.30 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie p. nr 9
3.	m. Kozłowo obręb 9 KW OL1N/00013746/7	240/35, pow. 0,0274 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Kozłowie NR LXXIX/559/2023 w dniu 2 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w obrębie geodezyjnym Kozłowo, Zakrzewo w/w działki mają przeznaczenie – 9MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	7 516,00 zł plus 23% podatku VAT	350,00 zł – płatne do 15 maja 2026r.	20 maja 2026r. godz. 11.00 Sala narad w Urzędzie Gminy w Kozłowie p. nr 9

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu polskim, w wyżej podanym terminie, wysokości i numerze działki na konto Urzędu Gminy: Nr 88 8834 1022 2002 0300 0101 0006 Bank Spółdzielczy w Nidzicy O/ Kozłowo. W przypadku wpłaty wadium decyduje data wpływu środków pieniężnych na w/w konto. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg. Nie podlega ono zwrotowi, jeżeli nabywca zrezygnuje z nabycia nieruchomości lub nie stawi się bez usprawiedliwienia do kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie. Nabywca pokrywa koszty: zawarcia umowy notarialnej w wysokości ustalonej przez notariusza, operatu szacunkowego nieruchomości, wypisu i wyrysu z operatu ewidencyjnego gruntów. Powyższe działki są wolne od obciążeń osób trzecich. Wójt Gminy może odwołać przetarg jedynie w uzasadnionych przypadkach. Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kozłowie w pok. Nr 20 lub telefonicznie **89 6250817**. Tekst ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej <https://bip.kozlowo.pl> oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kozłowie.

Wójt Gminy Kozłowo  
/-/ Marek Wolszczak